

Antrag für eine Grobbeurteilung oder Expertise

PAVIDENSA steht Bauherrschaft oder Bauleitung mit kompetenten Fachleuten zur Seite. Ausgewiesene Experten beurteilen beanstandete Arbeiten mit Bezug auf das Leistungsverzeichnis, die entsprechenden SIA Normen und Kapitel des crb-Normpositionenkataloges (NPK).

Grobbeurteilung

Der zugewiesene Experte beurteilt die ausgeführten Arbeiten vor Ort (ohne weitergehende Materialuntersuchungen und Messungen) zu einem Pauschalpreis von Fr. 500.- plus Reisespesen und Aufwand für einen allfälligen schriftlichen Bericht. Die Grobbeurteilung dient als Grundlage zum Entscheid über weitere Schritte (Kosten, Antrag für eine Expertise, Rechtsweg etc.) in einem Konfliktfall.

Expertise

Untersuchung und Beurteilung eines Mangels unter Berücksichtigung der im Werkvertrag vereinbarten Leistungen, Normen und Regeln der Baukunst durch den zugewiesenen Experten inklusive die notwendigen Materialuntersuchungen und Messungen. Falls nötig, kann die Expertise auch dem Gericht vorgelegt werden. Die Kosten für eine Expertise richten sich nach objektbezogener Offerte.

Bedingungen

PAVIDENSA vermittelt Experten und Gutachter nach fachlichen und regionalen Gesichtspunkten sowie unter Wahrung der Unvoreingenommenheit, Neutralität und Professionalität der Sachverständigen.

Der Antrag für eine Grobbeurteilung oder Expertise muss frühzeitig an die Geschäftsstelle von PAVIDENSA gesendet oder gefaxt werden (Adresse unten).

Die PAVIDENSA-Experten unterliegen einer Geheimhaltungspflicht. Die Korrespondenz wird über den Auftraggeber oder dessen Beauftragten abgewickelt. Die Prüfergebnisse und Befunde werden ausschliesslich dem Auftraggeber bzw. dessen Beauftragten übermittelt. Die PAVIDENSA-Experten geben keine Informationen über Prüfungsaufträge und Resultate an Dritte weiter.

Die nachfolgend abgefragten Angaben dienen zur Auswahl des geeigneten Experten und werden in jedem Fall vertraulich behandelt.

1. Auftraggeber des Gutachtens

Name, Vorname: _____ Strasse: _____
Firma: _____ PLZ / Ort: _____
Beruf / Branche: _____ Telefon: _____
Kontaktperson: _____ Fax: _____
Ort, Datum: _____ Unterschrift: _____

2. Bauherr / Käufer

Name, Vorname: _____ Strasse: _____
Firma: _____ PLZ / Ort: _____
Kontaktperson: _____ Telefon: _____
Mail: _____ Fax: _____

3. Architekt

Name, Vorname: _____ Strasse: _____
Firma: _____ PLZ / Ort: _____
Kontaktperson: _____ Telefon: _____
Mail: _____ Fax: _____

4. Unternehmer

Name, Vorname: _____ Strasse: _____
 Firma: _____ PLZ / Ort: _____
 Beruf / Branche: _____ Telefon: _____
 Kontaktperson: _____ Fax: _____

5. Bauobjekt

Strasse: _____ PLZ / Ort: _____
 Kontaktperson: _____ Telefon: _____
 Stockwerk: _____ Fax: _____

Gattung der Arbeiten: (Zutreffendes bitte ankreuzen)

- Abdichtungen Dekor-/Industriebodenbeläge Estriche (Unterlagsböden)
 Fugen Gussasphalt

Beschrieb der Arbeiten:

- Neubau Umbau Renovation Wohnbereich
 Öffentlicher Bau Industrie Büro _ _ _ _ _

6. Bereits bestehende oder in Auftrag gegebene Gutachten

Gutachter: _____
 Bestellt am: _____ Ausgestellt am: _____

7. Ausgeführte Arbeiten

Arbeit 1: _____ Abnahmedatum: _____
 Arbeit 2: _____ Abnahmedatum: _____
 Arbeit 3: _____ Abnahmedatum: _____

8. Garantie

Nach OR: _____ Nach SIA: _____

